

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 176 din 12.12.2024

privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente asigurării funcționalității proiectului cu titlul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință extraordinară din data de 16 decembrie 2024, examinând proiectul de hotărâre nr. 176 din 12.12.2024 privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente asigurării funcționalității proiectului cu titlul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare 123 / 39797 / RU 39798 din 12.12.2024 al Primarului Municipiului Câmpulung privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente asigurării funcționalității proiectului cu titlul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;
- Raportul de specialitate comun al Administratorului public, Direcției Economice și Fiscale și Serviciului de Dezvoltare nr. 123 / 39832 / RU 39833 din 12.12.2024 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung prin care se propune aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente asigurării funcționalității proiectului cu titlul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;
- prevederile art. 3 lit. j) și art. 17 ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 36 / 2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014 - 2020;
- Instrucțiunea nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020);
- Contractul de finanțare nr. 7964 din 10.10.2022, încheiat între UAT Municipiul Câmpulung în calitate de Beneficiar, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în calitate de Autoritate de Management și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia în calitate de Organism Intermediar pentru proiectul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 242 din 10.12.2023 privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;



- prevederile art. 129, alin. 2, lit. b, și e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 și art. 134, alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul Municipiului Câmpulung PROPUNE:

Art. 1. – Se aprobă implementarea activităților proiectului cu titlul "**Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa**", cod SMIS 155477, după data de 31 decembrie 2024, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2025 (proiect nefinalizat).

Art. 2. – Se aprobă susținerea de la bugetul local după data de 31 decembrie 2024 a tuturor cheltuielilor necesare pentru implementarea și operaționalizarea proiectului "**Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa**", cod SMIS 155477 în scopul asigurării funcționalității acestuia, estimate la **56.667,86 lei TVA inclus**, suma reprezentând cheltuieli pentru realizarea cabinetului stomatologic în incinta centrului medico-social ZUM Pescăreasa".

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung, prin Aparatul de specialitate – Direcția Economică și Fiscală și Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Administratorului Public;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Serviciului de Dezvoltare Urbană;
- Direcției Tehnice și Urbanism;
- Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă.

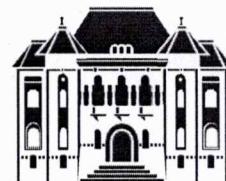
Municipiul Câmpulung, 12.12.2024

Inițiator,
p. Primar
Elena – Valerica LASCONI
Viceprimar
Adrian VLĂDĂU

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Ramona SIMION

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței



Nr. 123/39797/39798 din 12.12.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente asigurării funcționalității proiectului cu titlul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 8 din 09.01.2022 s-au aprobat valoarea totală, contribuția proprie și depunerea proiectului "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa" în cadrul Fișei de intervenție #23 Realizarea unui centru medico-social integrat și construirea de băi de tip comunal, apelul POR/GAL CÂMPULUNG MUSCEL/2020/9/3/OS9.1 lansat de Asociația GAL Câmpulung Muscel, valoarea totală a proiectului în sumă de 1.280.911,32 lei inclusiv TVA și valoarea contribuției proprii a Municipiului Câmpulung în sumă de 64.527,32 lei inclusiv TVA reprezentând cofinanțarea obligatorie conform fișei intervenției.

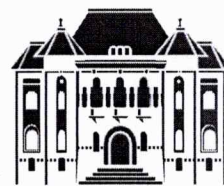
În data de 10.10.2022 a fost semnat Contractul de finanțare nr. 7964 între parteneriatul dintre UAT Municipiul Câmpulung și Direcția de Asistență Socială Câmpulung, în calitate de Beneficiar, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de Autoritate de Management și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, în calitate de Organism Intermediar, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea proiectului "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", SMIS 155477, prin POR 2014-2020, Axa prioritară 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 - Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific 9.1 – Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin măsuri integrate.

Studiul de fezabilitate, devizul general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 7 din 09.01.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Local Câmpulung nr. 27 din 16.02.2023 a fost aprobată ajustarea prețurilor în cadrul devizului general, rezultate în urma aplicării prevederilor OUG 64/2022, astfel cum a fost modificată prin OUG 171/2022.

Prin Hotărârea Consiliului Local Câmpulung nr. 110 din 30.05.2023 a fost aprobată ajustarea prețurilor în cadrul devizului general, rezultate în urma aplicării prevederilor OUG 64/2022, astfel cum a fost modificată prin OUG 171/2022 astfel:

- aprobarea valorii totale a proiectului în sumă de 1.872.388,14 lei inclusiv TVA din care 1.868.491,56 lei inclusiv TVA reprezentând valoarea totală eligibilă a proiectului.
- aprobarea cofinanțării eligibile a Municipiului Câmpulung în procent de 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului în sumă de 37.369,83 lei inclusiv TVA, precum și contribuția



proprie a Municipiului Câmpulung în valoare de 3.896,58 lei inclusiv TVA reprezentând cheltuieli neeligibile.

Valoarea totală a proiectului „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa“, cod SMIS 155477, este de 1.872.388,14 lei TVA inclus, din care:

- 1.775.067,00 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- 56.054,73 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- 37.369,83 lei valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului;
- 3.896,58 lei valoarea neeligibilă inclusiv TVA.

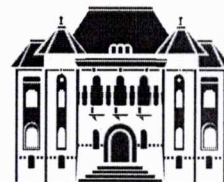
Valoarea totală a proiectului „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa“, ca urmare a Proiectului Tehnic, a scăzut la 1.847.989,55 lei inclusiv TVA.

La data de 21.11.2023 a fost transmisă către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia solicitarea nr. 37745 cu privire la verificarea Proiectului Tehnic, în conformitate cu prevederile Contractului de Finanțare nr. 7964/10.10.2022 – Anexa 9 – Monitorizarea și raportarea. Prin adresa nr. 20330/04.12.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Câmpulung cu nr. 39259/06.12.2023, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia a informat că proiectul tehnic „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa” este elaborat în conformitate cu prevederile HG 907/2016.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 241/10.12.2023 s-a aprobat actualizarea devizului general al proiectului „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa”, cod SMIS 155477, faza proiect tehnic (valoare totală proiect 1.847.989,55 lei inclusiv TVA, C+M 1.619.811,82 lei inclusiv TVA). De asemenea, s-a aprobat introducerea pe lista de investiții în anul 2024 a obiectivului „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa”, cod SMIS 155477, și asigurarea integrală din bugetul local al anului 2024 a cheltuielilor necesare finalizării proiectului estimate a fi necesare implementării acestuia în sumă de 1.027.293,66 lei TVA inclus, în vederea atingerii obiectivelor.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 242/10.12.2023 s-a aprobat implementarea activităților proiectului „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa”, cod SMIS 155477, după data de 31 decembrie 2023, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2024 (proiect nefinalizat). Totodată, s-a aprobat susținerea de la bugetul local după data de 31 decembrie 2023 a tuturor cheltuielilor necesare pentru implementarea și operaționalizarea proiectului.

Având în vedere stadiul de derulare a Contractului de finanțare nr. 7964 din 10.10.2022, proiectul „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa“, cod SMIS 155477, a fost încadrat, potrivit Metodologiilor AMPOR de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul POR 2014-2020, în Lista proiectelor nefinalizate.

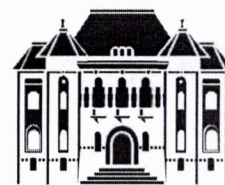


Având în vedere acordul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, emis în baza Instrucțiunii 207/31.10.2023, contractele de finanțare POR 2014-2020 care au ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru proiecte încadrate ca nefinalizate se modifică în scopul prelungirii duratei proiectului peste data de 31.12.2023, pentru finalizarea tuturor activităților din bugetul propriu al Beneficiarilor, în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor.

În scopul finalizării proiectului "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, s-a prelungit durata acestuia și după data de 31.12.2023, până cel târziu la data de 31.12.2024, finanțarea cheltuielilor rămase de executat/decontat fiind asigurată din Bugetul Local al Municipiului Câmpulung.

Prin adresa nr. 41171/19.12.2023 transmisă către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia s-a solicitat prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 8 luni, până la data de 31.08.2024, în conformitate cu prevederile Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, art. 9 Modificări și completări, alin. (1) și (2) și cu prev. art. III și art. IV din Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023 emisă de Autoritatea de Management Programul Operațional Regional 2014-2020, referitoare la Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020. În acest sens, s-a impus modificarea Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, în scopul prelungirii duratei proiectului după data de 31.12.2023, pentru finalizarea tuturor activităților din surse proprii ale beneficiarului în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor, încadrându-se ca proiect nefinalizat. La data de 27.12.2023, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, prin adresa nr. 22516/27.12.2023, a confirmat încadrarea solicitării în dispozițiile Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 și finalizarea procedurii de modificare a Contractului de finanțare, în contextul încadrării acestuia ca nefinalizat. Astfel, termenul estimat de finalizare integrală a activităților proiectului este 31.08.2024.

Ulterior, prin adresa nr. 8610/06.08.2024 transmisă către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, s-a solicitat prelungirea duratei de implementare a proiectului cu încă 4 luni, până la data de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, art. 9 Modificări și completări, alin. (1) și (2) și cu prev. art. III și art. IV din Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023 emisă de Autoritatea de Management Programul Operațional Regional 2014-2020, referitoare la Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020. În acest sens, s-a impus modificarea Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, în scopul prelungirii duratei proiectului după data de 31.08.2024, pentru finalizarea tuturor activităților din surse proprii ale beneficiarului în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor, încadrându-se ca proiect nefinalizat.



La data de 26.08.2024, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, prin adresa nr. 10726/26.08.2024, a confirmat încadrarea acestei solicitări în dispozițiile Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 și finalizarea procedurii de modificare a contractului de finanțare, în contextul încadrării acestuia ca nefinalizat. Astfel, termenul estimat de finalizare integrală a activităților proiectului este 31.12.2024.

La data de 14.11.2024 s-a efectuat recepția finală la terminarea lucrărilor conform Procesului-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 123/36220/14.11.2024.

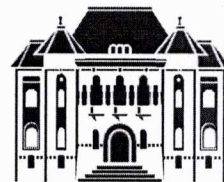
Însă, ca centrul medico-social să fie declarat funcțional, este necesară realizarea protecției radiologice a cabinetului stomatologic, activitate ce nu a fost prevăzută inițial în Proiectul Tehnic, precum și înlocuirea ușii simple propuse a se monta prin proiect cu o ușă de protecție ce corespunde cerințelor tehnice. Fără punerea lor în operă, activitatea centrului nu poate fi autorizată nici de Direcția de Sănătate Publică și nici de către Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare. În acest scop, s-a transmis către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia adresa nr. 7520/15.05.2024 prin care s-a solicitat un punct de vedere cu privire la adaptarea Proiectului Tehnic existent astfel încât cabinetul stomatologic ce urmează a fi amenajat în cadrul centrului să devină funcțional. Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia răspunde solicitării noastre prin adresa nr. 7331/30.05.2025, recomandând elaborarea unei dispoziții de șantier prin care se va întocmi o notă de renunțare la ușa simplă prevăzută în documentația tehnică, precum și realizarea unui Proiect Tehnic separat pentru peretele de protecție și montarea ușii speciale cu protecție la radiații.

Cu adresa nr. 123 / 37629 din 26.11.2024, s-a solicitat o ofertă de preț pentru achiziția de proiectare și execuție a unui cabinet stomatologic în cadrul obiectivului de investiții "**Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa**", cod SMIS 155477.

La data de 12.12.2024, SC KREATE-STUDIO DE ARHITECTURĂ DUMITRESCU &CO SRL, în calitate de asociat, a comunicat Devizul general al obiectivului de investiții "**Realizare cabinet stomatologic în incinta centrului medico-social ZUM Pescăreasa**".

Ca urmare, valoarea cheltuielilor estimate pentru asigurarea funcționalității proiectului estimate a fi necesare implementării acestuia este în sumă de **56.667,86 lei TVA inclus**.

La data de 18.09.2024, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, emite Instrucțiunea nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), conform căreia termenul maxim până la care Beneficiarii proiectelor finanțate în cadrul POR 2014-2020 încadrate în categoria NEFINALIZATE pot solicita prelungirea duratei de implementare este 31.12.2025, toate celelalte prevederi ale Instrucțiunii AMPOR 207/31.10.2023 rămânând în continuare aplicabile.



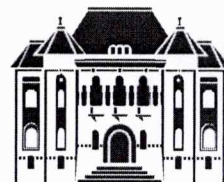
Astfel, ținând cont de:

-Instrucțiunea AMPOR nr. 216/18.09.2024 și Ordinul Ministrului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 4008/23.10.2023 privind modificarea Anexei 10.8 „Model orientativ contract de finanțare” la Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1021/2015;

-prevederile art. 7 A „Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”, în scopul asigurării funcționalității proiectului ”Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa”, cod SMIS 155477, vă propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpulung prelungirea duratei acestuia și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului după data de 31.12.2024, până cel târziu la data de 31.12.2025, finanțarea cheltuielilor rămase de executat/decontat fiind asigurată din Bugetul Local al Municipiului Câmpulung.

**p. Primar,
Elena – Valerica LASCONI
Viceprimar,
Adrian VLĂDĂU**

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței**



Nr. 123/39832/39833 din 12.12.2024

Se aprobă,
p. Primar
Elena – Valerica LASCONI
Viceprimar

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
sedinței**

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente
asigurării funcționalității proiectului cu titlul "Realizarea unui centru medico-social
integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, finanțat în cadrul Programului
Operațional Regional 2014-2020

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 8 din 09.01.2022 s-au aprobat valoarea totală, contribuția proprie și depunerea proiectului "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa" în cadrul Fișei de intervenție #23 Realizarea unui centru medico-social integrat și construirea de băi de tip comunal, apelul POR/GAL CÂMPULUNG MUSCEL/2020/9/3/OS9.1 lansat de Asociația GAL Câmpulung Muscel, valoarea totală a proiectului în sumă de 1.280.911,32 lei inclusiv TVA și valoarea contribuției proprii a Municipiului Câmpulung în sumă de 64.527,32 lei inclusiv TVA reprezentând cofinanțarea obligatorie conform fișei intervenției.

În data de 10.10.2022 a fost semnat Contractul de finanțare nr. 7964 între parteneriatul dintre UAT Municipiul Câmpulung și Direcția de Asistență Socială Câmpulung, în calitate de Beneficiar, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de Autoritate de Management și Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, în calitate de Organism Intermediar, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea proiectului "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", SMIS 155477, prin POR 2014-2020, Axa prioritară 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 - Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific 9.1 – Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin măsuri integrate.

Studiul de fezabilitate, devizul general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 7 din 09.01.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Local Câmpulung nr. 27 din 16.02.2023 a fost aprobată ajustarea prețurilor în cadrul devizului general, rezultate în urma aplicării prevederilor OUG 64/2022, astfel cum a fost modificată prin OUG 171/2022.



Prin Hotărârea Consiliului Local Câmpulung nr. 110 din 30.05.2023 a fost aprobată ajustarea prețurilor în cadrul devizului general, rezultate în urma aplicării prevederilor OUG 64/2022, astfel cum a fost modificată prin OUG 171/2022 astfel:

- aprobarea valorii totale a proiectului în sumă de 1.872.388,14 lei inclusiv TVA din care 1.868.491,56 lei inclusiv TVA reprezentând valoarea totală eligibilă a proiectului.
- aprobarea cofinanțării eligibile a Municipiului Câmpulung în procent de 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului în sumă de 37.369,83 lei inclusiv TVA, precum și contribuția proprie a Municipiului Câmpulung în valoare de 3.896,58 lei inclusiv TVA reprezentând cheltuieli neeligibile.

Valoarea totală a proiectului „Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa“, cod SMIS 155477, este de 1.872.388,14 lei TVA inclus, din care:

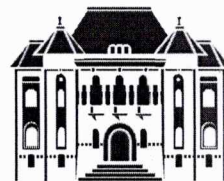
- 1.775.067,00 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- 56.054,73 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- 37.369,83 lei valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului;
- 3.896,58 lei valoarea neeligibilă inclusiv TVA.

Valoarea totală a proiectului ”Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa“, ca urmare a Proiectului Tehnic, a scăzut la 1.847.989,55 lei inclusiv TVA.

La data de 21.11.2023 a fost transmisă către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia solicitarea nr. 37745 cu privire la verificarea Proiectului Tehnic, în conformitate cu prevederile Contractului de Finanțare nr. 7964/10.10.2022 – Anexa 9 – Monitorizarea și raportarea. Prin adresa nr. 20330/04.12.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Câmpulung cu nr. 39259/06.12.2023, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia a informat că proiectul tehnic ”Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa” este elaborat în conformitate cu prevederile HG 907/2016.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 241/10.12.2023 s-a aprobat actualizarea devizului general al proiectului ”Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa”, cod SMIS 155477, faza proiect tehnic (valoarea totală proiect 1.847.989,55 lei inclusiv TVA, C+M 1.619.811,82 lei inclusiv TVA). De asemenea, s-a aprobat introducerea pe lista de investiții în anul 2024 a obiectivului ”Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa”, cod SMIS 155477, și asigurarea integrală din bugetul local al anului 2024 a cheltuielilor necesare finalizării proiectului estimate a fi necesare implementării acestuia în sumă de 1.027.293,66 lei TVA inclus, în vederea atingerii obiectivelor.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 242/10.12.2023 s-a aprobat implementarea activităților proiectului ”Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa”, cod SMIS 155477, după data de 31 decembrie 2023, în scopul realizării integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2024 (proiect nefinalizat). Totodată, s-a aprobat susținerea de la bugetul local după



data de 31 decembrie 2023 a tuturor cheltuielilor necesare pentru implementarea și operaționalizarea proiectului.

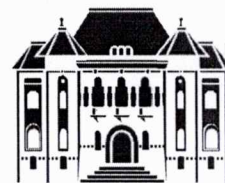
Având în vedere stadiul de derulare a Contractului de finanțare nr. 7964 din 10.10.2022, proiectul "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, a fost încadrat, potrivit Metodologiilor AMPOR de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul POR 2014-2020, în Lista proiectelor nefinalizate.

Având în vedere acordul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, emis în baza Instrucțiunii 207/31.10.2023, contractele de finanțare POR 2014-2020 care au ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru proiecte încadrate ca nefinalizate se modifică în scopul prelungirii duratei proiectului peste data de 31.12.2023, pentru finalizarea tuturor activităților din bugetul propriu al Beneficiarilor, în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor.

În scopul finalizării proiectului "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, s-a prelungit durata acestuia și după data de 31.12.2023, până cel târziu la data de 31.12.2024, finanțarea cheltuielilor rămase de executat/decontat fiind asigurată din Bugetul Local al Municipiului Câmpulung.

Prin adresa nr. 41171/19.12.2023 transmisă către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia s-a solicitat prelungirea duratei de implementare a proiectului cu 8 luni, până la data de 31.08.2024, în conformitate cu prevederile Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, art. 9 Modificări și completări, alin. (1) și (2) și cu prev. art. III și art. IV din Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023 emisă de Autoritatea de Management Programul Operațional Regional 2014-2020, referitoare la Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020. În acest sens, s-a impus modificarea Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, în scopul prelungirii duratei proiectului după data de 31.12.2023, pentru finalizarea tuturor activităților din surse proprii ale beneficiarului în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor, încadrându-se ca proiect nefinalizat. La data de 27.12.2023, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, prin adresa nr. 22516/27.12.2023, a confirmat încadrarea solicitării în dispozițiile Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 și finalizarea procedurii de modificare a Contractului de finanțare, în contextul încadrării acestuia ca nefinalizat. Astfel, termenul estimat de finalizare integrală a activităților proiectului este 31.08.2024.

Ulterior, prin adresa nr. 8610/06.08.2024 transmisă către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, s-a solicitat prelungirea duratei de implementare a proiectului cu încă 4 luni, până la data de 31.12.2024, în conformitate cu prevederile Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, art. 9 Modificări și completări, alin. (1) și (2) și cu prev. art. III și art. IV din Instrucțiunea nr. 207/31.10.2023 emisă de Autoritatea de Management Programul Operațional



Regional 2014-2020, referitoare la Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020. În acest sens, s-a impus modificarea Contractului de finanțare nr. 7964/10.10.2022, în scopul prelungirii duratei proiectului după data de 31.08.2024, pentru finalizarea tuturor activităților din surse proprii ale beneficiarului în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor, încadrându-se ca proiect nefinalizat.

La data de 26.08.2024, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, prin adresa nr. 10726/26.08.2024, a confirmat încadrarea acestei solicitări în dispozițiile Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 și finalizarea procedurii de modificare a contractului de finanțare, în contextul încadrării acestuia ca nefinalizat. Astfel, termenul estimat de finalizare integrală a activităților proiectului este 31.12.2024.

La data de 14.11.2024 s-a efectuat recepția finală la terminarea lucrărilor conform Procesului-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 123/36220/14.11.2024.

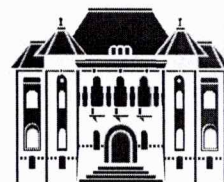
Însă, ca centrul medico-social să fie declarat funcțional, este necesară realizarea protecției radiologice a cabinetului stomatologic, activitate ce nu a fost prevăzută inițial în Proiectul Tehnic, precum și înlocuirea ușii simple propuse a se monta prin proiect cu o ușă de protecție ce corespunde cerințelor tehnice. Fără punerea lor în operă, activitatea centrului nu poate fi autorizată nici de Direcția de Sănătate Publică și nici de către Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare. În acest scop, s-a transmis către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia adresa nr. 7520/15.05.2024 prin care s-a solicitat un punct de vedere cu privire la adaptarea Proiectului Tehnic existent astfel încât cabinetul stomatologic ce urmează a fi amenajat în cadrul centrului să devină funcțional. Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia răspunde solicitării noastre prin adresa nr. 7331/30.05.2025, recomandând elaborarea unei dispoziții de șantier prin care se va întocmi o notă de renunțare la ușa simplă prevăzută în documentația tehnică, precum și realizarea unui Proiect Tehnic separat pentru peretele de protecție și montarea ușii speciale cu protecție la radiații.

Cu adresa nr. 123 / 37629 din 26.11.2024, s-a solicitat o ofertă de preț pentru achiziția de proiectare și execuție a unui cabinet stomatologic în cadrul obiectivului de investiții "**Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa**", cod SMIS 155477.

La data de 12.12.2024, SC KREATE-STUDIO DE ARHITECTURĂ DUMITRESCU & CO SRL, în calitate de asociat, a comunicat Devizul general al obiectivului de investiții "**Realizare cabinet stomatologic în incinta centrului medico-social ZUM Pescăreasa**".

Ca urmare, valoarea cheltuielilor necesare asigurării funcționalității proiectului sunt estimate la suma de **56.667,86 lei TVA inclus**.

La data de 18.09.2024, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, emite Instrucțiunea nr. 216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 (Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020), conform căreia termenul maxim până la care



Beneficiarii proiectelor finanțate în cadrul POR 2014-2020 încadrate în categoria NEFINALIZATE pot solicita prelungirea duratei de implementare este 31.12.2025, toate celelalte prevederi ale Instrucțiunii AMPOR 207/31.10.2023 rămânând în continuare aplicabile.

Astfel, ținând cont de:

-*Instrucțiunea AMPOR nr. 216/18.09.2024 și Ordinul Ministrului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 4008/23.10.2023 privind modificarea Anexei 10.8 „Model orientativ contract de finanțare” la Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1021/2015;*

-*prevederile art. 7 A „Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”,*

- *termenul limită de transmitere a solicitării de prelungire a proiectului, respectiv 16.12.2024, în scopul asigurării funcționalității proiectului "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477, vă propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpulung prelungirea duratei acestuia și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului după data de 31.12.2024, până cel târziu la data de 31.12.2025, finanțarea cheltuielilor rămase de executat/decontat fiind asigurată din Bugetul Local al Municipiului Câmpulung.*

Direcția Economică și Fiscală,
Director executiv

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**

**Serviciul de Dezvoltare Urbană și
Administrativ,
Șef serviciu,
BUZESCU Daniela**

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**

**Manager proiect,
COMĂNESCU Cătălina-Elena**

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
REALIZARE CABINET STOMATOLOGIC ÎN INCINTA CENTRULUI MEDICO-SOCIAL ZUM PESCĂREASA
Faza : Studiu de Prefezabilitate

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1-Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajare pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2-Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3-Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,888.00	912.00	4,800.00
3,1,1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3,1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3,1,3	Alte studii specifice	3,888.00	912.00	4,800.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	4,000.00	760.00	4,760.00
3,5,1	Teme de proiectare	0.00	0.00	0.00
3,5,2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3,5,3	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3,5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor / autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
3,5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500.00	95.00	595.00
3,5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3,7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3,7,2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3,8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3,8,1,1 pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3,8,1,2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3,8,2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		8,888.00	1,862.00	10,750.00
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	25,679.31	6,023.54	31,702.85
Subtotal 4.1		25,679.31	6,023.54	31,702.85
4.2	Montajul utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4,544.10	1,065.90	5,610.00
Subtotal 4.2		4,544.10	1,065.90	5,610.00
4.3	Utilaje , echipamente si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.3		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.4		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.5		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		30,223.41	7,089.44	37,312.85
CAPITOLUL 5-Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4,770.38	146.37	4,916.75
5,1,1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	770.38	146.37	916.75
5,1,2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	4,000.00	0.00	4,000.00

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5,2,1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5,2,2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5,2,3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5,2,4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5,2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3,099.38	588.88	3,688.26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		7,869.76	735.25	8,605.01
CAPITOLUL 6-Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		46,981.17	9,686.70	56,667.86
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		30,993.79	7,235.81	38,229.60

Intocmit,
SC KREATE STUDIO DE ARHITECTURĂ DUMITRESCU & CO SRL

Beneficiar,
Municipiul Câmpulung

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței**



Municipiul Câmpulung
Primar,
Elena Valerica LASCONI

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței**





Nr. 123/37629/26.11.2024

Către
S.C. BLUART ROM GRUP S.R.L lider asociere-S.C. KREATE-STUDIO DE ARHITECTURA
DUMITRESCU & CO S.R.L.–asociat
Adresă: Municipiul Pitești, str. Bd. Nicolae Bălcescu, nr. 66-78, Bloc BR7, ap. 3 județul Argeș
Nr. de înmatriculare: J03/1723/2008
CUI: 24348143
Telefon: 0740244844

SOLICITARE OFERTĂ DE PREȚ

Prin prezenta vă solicităm o ofertă de preț pentru achiziția de servicii de proiectare și execuție a unui cabinet stomatologic în cadrul obiectivului de investiții "Realizarea unui centru medico-social integrat în ZUM Pescăreasa", cod SMIS 155477.

Menționăm că s-a impus renunțarea la montarea ușii simple propuse în proiect, în prezent fiind necesară achiziționarea unei uși cu protecție care să corespundă cerințelor tehnice, iar pentru dotarea cabinetului stomatologic se vor folosi echipamente deja achiziționate: unit dentar, compresor fără uscător, pompă de aspirație umedă, pachet autoclav + sigilator + distilator, radiologie intraorală, stație de lucru, șorț protecție frontală.

De asemenea, vă rugăm să ne comunicați termenul pentru elaborarea proiectului tehnic, respectiv durata de realizare a lucrărilor.

Primar
Elena Valența LASCONI

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței**

Întocmit,
Cătălina Comănescu, manager proiect

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței**

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI CAMPULUNG
REGISTRATURA
Nr. 123/39751
An 2024 lună 12 ziua 12

NCREDER
2018



BLUART ROM GRUP SRL

Sediul social: Mun. Pitesti, bd-ul Nicolae Balcescu, nr. 66-78, bloc BR7, Jud. Arges

C.I.F. RO 24348143

Nr. Ord. Reg. Com./an: J03/1723/2008

Tel: +40 740 244 844

Email: office@bluart.ro

Site: www.bluart.ro

BLUART ROM GRUP srl
INTRARE
IEȘIRE Nr. 259
Zi. 12 Luna 12 An 2024

Adresa de inaintare

Catre: primaria Municipiului Campulung

In atentia: Departamentului de investitii

Ca urmare a adresei nr. 123/37629/26.11.2024, prin prezenta S.C. BLUART ROM GRUP SRL in calitate de lider si ofertant, va inaintam oferta de pret, termenul pentru elaborarea proiectului este de 1 luna si durata realizarii lucrarilor este de 1 luna, pentru achizitia de servicii de proiectare si executie a unui cabinet stomatologic in cadrul obiectului de investitii "Realizarea unui centru medico-social integrat in ZUM Pescareasa", cod SMIS 155477.

Avem speranța că documentele inaintate sunt corespunzatoare și vă satisfac cerințele.

Va multumim!

Cu deosebita consideratie,

Administrator

BLUART ROM GRUP SRL

NICA RAZVAN MIHAI

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței**